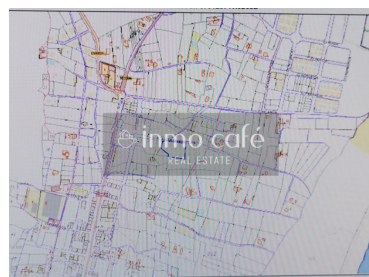
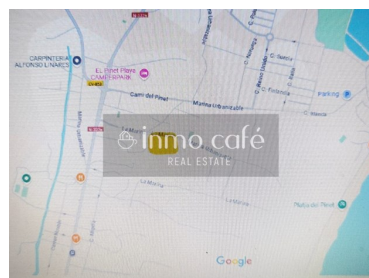




Elche/Elx -



 5347

Powierzchnia (m²)

 5347

Land areal (m²)

205 000 €

(EUR €)

Działka na sprzedaż w La Marina, idealna pod projekt kampera

Działka o powierzchni 5 300 m², położona w uprzywilejowanej dzielnicy La Marina, zaledwie 800 metrów od słynnej plaży El Pinet, jest przedstawiana jako wyjątkowa okazja inwestycyjna w środowisku o wysokim popycie. Jego doskonała lokalizacja zapewnia szybki dostęp zarówno do plaży, jak i centrum La Marina, oferując idealne połączenie spokoju i bliskości lokalnych usług i atrakcji.

Można uzyskać licencję na rozwój biznesu kamperowego, co pozwala przyszłemu właścicielowi skorzystać z boomu w turystyce kamperowej na Costa Blanca. Ta przestronna i dobrze rozplanowana działka jest idealna do stworzenia ekskluzywnych wakacji, z wystarczającą ilością miejsca na parking i dodatkowe usługi dla wczasowiczów. Ponadto istnieje możliwość rozbudowy projektu o przyległą działkę o powierzchni 4 000 m² więcej.



Sunny

607 30 72 66

sunny@inmocafe.es

T +34 639 04 64 33 · T +34 660 35 55 00 · E info@inmocafe.es

Calle Bazán, 20 - Entlo. 24, 03001 Alicante

AMI API N° 1166

¹ (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | ² (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)



Dzięki bliskości drogi, która łączy się z plażą i centrum miasta, nieruchomość jest dostępna i atrakcyjna zarówno dla gości krajowych, jak i zagranicznych. Szerokie możliwości zagospodarowania i charakterystyka terenu pozwalają właścicielowi dostosować przestrzeń do różnych potrzeb komercyjnych, w tym stref rekreacyjnych i wellness, aby zaoferować kompleksowe doświadczenie.

La Marina to stale rozwijające się nadmorskie miasteczko, oddalone o około 20 minut od Alicante i lotniska Alicante-Elche, z doskonałymi połączeniami i spokojną atmosferą. Bliskość głównych miast i kluczowych punktów turystycznych w regionie sprawia, że obszar ten jest bardzo atrakcyjny dla inwestorów chcących zmaksymalizować potencjał turystyczny i komercyjny.

Kluczowe cechy:

Wyjątkowa lokalizacja: zaledwie 800 metrów od plaży El Pinet, La Marina.

Duża działka: działka pod zabudowę o powierzchni 5 300 m², idealna pod inwestycję.

Licencja na prowadzenie działalności: Można uzyskać pozwolenie na rozwój działalności związanej z kamperami.

Możliwość rozbudowy: dostępna sąsiednia działka o powierzchni 4 000 m².

Łatwy dostęp: blisko centrum La Marina i drogi przy plaży.

Idealny dla turystyki: turystyka kamperowa na Costa Blanca kwitnie.

Spokojna okolica: obszar przybrzeżny o dużym popycie i ciągłym wzroście.

Bliskość Alicante i Elche: 20 minut od obu miast i lotniska Alicante-Elche.

Zadzwoń do nas, aby uzyskać więcej informacji i umówić się na wizytę.

Egenskaper



Sunny

607 30 72 66

sunny@inmocate.es

T +34 639 04 64 33 · T +34 660 35 55 00 · E info@inmocate.es

Calle Bazán, 20 - Entlo. 24, 03001 Alicante

AMI API N° 1166

¹ (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | ² (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)