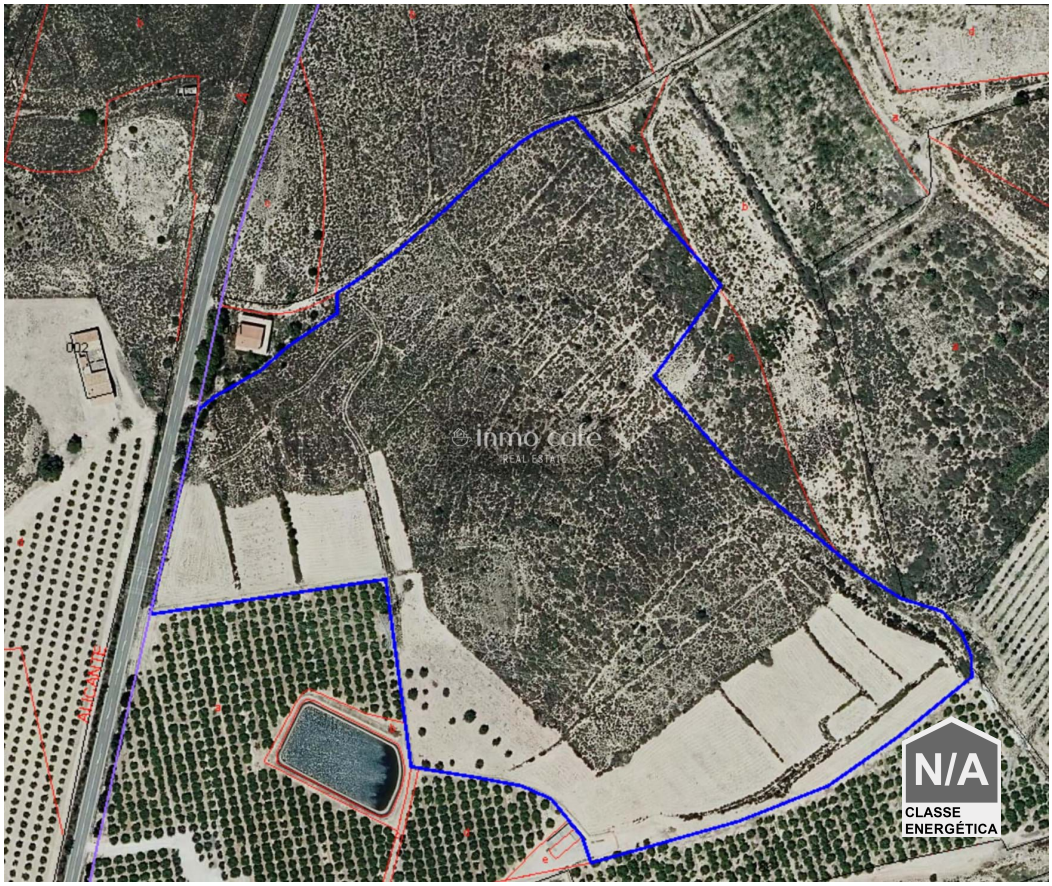
2544_SD
Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété

Alicante/Alacant - Fincas



374
Aire (m²)

74359
Superficie du terrain (m²)

375 000 €
(EUR €)

Terrain rustique à El Bacarot (Alicante)

Inmo Café présente un fantastique terrain rustique situé à El Bacarot, Alicante, où se trouve une maison à rénover entièrement. D'une superficie totale de 74 359 m², cet espace offre un environnement naturel et calme, idéal pour développer des projets agricoles ou toute initiative rurale nécessitant une superficie vaste et polyvalente.

Le terrain est situé sur un terrain rustique commun non aménageable avec la possibilité d'occuper 5 % de la superficie totale. Sa grande extension lui permet de s'adapter à de multiples usages, maximisant le rendement et l'utilisation de la propriété, ce qui en fait une excellente option pour développer tout projet agricole ou autre activité.

L'un des avantages les plus remarquables est l'excellente connectivité offerte par cette propriété. Grâce à la proximité de l'autoroute A-31 et du périphérique d'Alicante (A-70), l'accès à la propriété

Sylvain Denis
+34 639 04 64 33
sylvain@inmocafe.es

est rapide et direct, garantissant une communication fluide avec les principales voies de transport et facilitant la mobilité pour tout type d'activité.

Caractéristiques principales :
- Superficie totale de 74 359 m².
- Occupation de 5 % de la surface de plancher.
- Idéal pour les projets agricoles et les développements ruraux.
- Excellente connectivité avec les autoroutes A-31 et A-70.
- Situé dans un quartier calme à fort potentiel.
- Proximité d'Alicante, d'Elche et de l'aéroport.
- Construction existante : maison de 374 m2.

El Bacarot est une charmante ville de la province d'Alicante, stratégiquement située à une courte distance de la ville d'Alicante, d'Elche et de l'aéroport d'Alicante-Elche. Cet emplacement privilégié combine la tranquillité de la vie rurale avec la proximité des centres urbains importants et des services, offrant des opportunités uniques à la fois pour les projets agricoles et les développements futurs.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Caractéristiques de la propriété

• Proximité: Aéroport, Montagne, Cours de golf, Ville, Champ Ouvrir, Pharmacie, Transports publiques, Écoles

• Vue: Vue sur la campagne, Vue sur la montagne

• Certification énergétique: Pas applicable

• Année de construction: 1970

• Orientation solaire: Nord, Sud, Est, Ouest

Sylvain Denis
+34 639 04 64 33
sylvain@inmocafe.es