



Santa Pola - Duples appartement



 7
Des chambres

 7
Salles de bain

 170
Aire (m²)

525 000 €
(EUR €)

Vente Auberge rénovée en activité, centre de Santa Pola, 7 chambres avec salle de bain

Cette auberge entièrement rénovée dans le centre de Santa Pola est une excellente opportunité d'investissement dans le secteur du tourisme. Avec un emplacement privilégié, il offre un accès immédiat aux commerces, aux restaurants, au port et aux plages, attirant des touristes nationaux et internationaux tout au long de l'année. Son design moderne et son excellent état en font une propriété prête à fonctionner sans avoir besoin de rénovations supplémentaires, elle dispose d'une licence touristique et est actuellement en activité.

L'auberge dispose de 7 chambres avec salle de bains privative, conçues pour offrir confort et intimité aux clients. De plus, il dispose de 2 chambres adaptées aux personnes handicapées, assurant accessibilité et confort pour tous les clients. Chaque espace a été rénové avec des matériaux de



Sunny

607 30 72 66

sunny@inmocafe.es

T +34 639 04 64 33 · T +34 660 35 55 00 · E info@inmocafe.es

Calle Bazán, 20 - Entlo. 24, 03001 Alicante
AMI API N° 1166

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



qualité et un style contemporain, garantissant un séjour agréable et une excellente expérience pour les visiteurs.

Parmi ses caractéristiques supplémentaires, l'établissement propose un espace de réception fonctionnel, la climatisation dans toutes les pièces et un aménagement efficace pour maximiser l'utilisation de l'espace. Son emplacement au cœur de Santa Pola permet un accès facile à tous les points d'intérêt, ce qui en fait un hébergement très demandé pour les voyageurs d'affaires et touristiques. Il dispose d'un ascenseur, et d'un coin bureau avec micro-ondes, frigo, chauffe-eau.

Santa Pola est une destination touristique établie sur la Costa Blanca, avec une population d'environ 35 000 habitants et un flux constant de visiteurs, surtout en haute saison. Il est situé à 20 minutes de l'aéroport d'Alicante-Elche, à seulement 15 km de la ville d'Alicante et à quelques minutes des meilleures plages de la région, ce qui garantit un taux d'occupation élevé et une excellente rentabilité pour cette entreprise.

Caractéristiques principales :

- * Auberge rénovée en opération
- * Excellent emplacement dans le centre de Santa Pola
- * 7 chambres en suite, prêtes à l'emploi
- * 2 chambres adaptées aux personnes à mobilité réduite
- * Emplacement stratégique à proximité du port et des plages
- * Moderne et avec des matériaux de haute qualité
- * Climatisation dans toutes les chambres
- * Lever
- * Une forte demande touristique et une excellente rentabilité
- * À 20 minutes de l'aéroport d'Alicante-Elche

Une très bonne opportunité pour les investisseurs, ou pour ceux qui veulent développer une entreprise touristique prospère. Contactez-nous pour plus d'informations et pour organiser une visite.

Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Proximité: Aéroport, Plage, Centre commercial, Restaurants, Ville, Pharmacie, Transports publics
- Ascenseur
- Alarme
- Courte distance à pied de la plage
- Meublé
- Armoires encastrées
- Étages: 2
- Vue: Vue sur la ville
- Condominium privé
- Licence locative
- Balcon



Sunny

607 30 72 66

sunny@inmocafe.es

T +34 639 04 64 33 · T +34 660 35 55 00 · E info@inmocafe.es

Calle Bazán, 20 - Entlo. 24, 03001 Alicante

AMI API N° 1166

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)