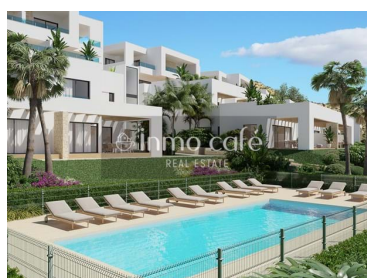




Monforte del Cid - Maison de ville / Jumelée



Des chambres



Salles de bain



Piscine

425 000 €

(EUR €)

Duplex au design avant-gardiste sur le terrain de golf de Font del Llop (Alicante)

Duplex au rez-de-chaussée avec 2 chambres et 2 salles de bains dans l'urbanisation exclusive du terrain de golf Font Del Llop, la maison dispose d'une place de parking couverte et d'une piscine commune, de grands espaces verts communs et de terrasses individuelles.

Visé à la meilleure orientation, à la recherche des meilleures vues du terrain de golf.

Profitez de grandes fenêtres correctement orientées et protégées, permettant au soleil de réchauffer et d'éclairer l'intérieur des maisons en hiver.

Environnement avec une végétation abondante d'espèces indigènes. Les économies d'eau générées



Anabel

660355500

ana@inmocafe.es

T +34 639 04 64 33 · T +34 660 35 55 00 · E info@inmocafe.es

Calle Bazán, 20 - Entlo. 24, 03001 Alicante

AMI API N° 1166

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



par cette végétation renouvellent l'air et absorbent les émissions de CO2. Cela transforme nos maisons en maisons bioclimatiques, car nous profitons des ressources naturelles et évitons une forte consommation d'énergies conventionnelles.

Toutes les maisons sont conçues et équipées pour répondre à de hautes performances en termes d'efficacité énergétique.

Le terrain de golf dispose de 18 trous par 72, entièrement intégrés dans le paysage de la région. Avec son design américain et son moulage écossais, il est idéal pour tous les niveaux et tous les types de joueurs.

Le complexe dispose également d'un restaurant de cuisine méditerranéenne où vous pourrez déguster une fabuleuse cuisine espagnole et, bien sûr, le plat vedette de notre région, le riz. Dégustez notre viande, poisson, riz et vin dans les différentes salles et terrasses du restaurant, où vous pourrez admirer le magnifique paysage et profiter de la température chaude.

Emplacement à quelques pas de :

- À 10 minutes de l'aéroport
- 15 min d'Alicante
- 5 min d'Elche



Anabel

660355500

ana@inmocafe.es

T +34 639 04 64 33 · T +34 660 35 55 00 · E info@inmocafe.es

Calle Bazán, 20 - Entlo. 24, 03001 Alicante

AMI API N° 1166

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Air-conditionner
- Cuisine équipée
- Jardins
- Année de construction: 2025
- Ascenseur
- Stockage
- Vue: Vue sur golf, Vue sur la montagne, Vue sur la piscine, Vue sur Jardin
- Double vitrage
- Balcon (m2): 26
- Parking
- Orientação: Exterior
- Chauffage par le sol
- Armoires encastrées
- Piscine
- Proximité: Aéroport, Montagne, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Hôpital, Pharmacie, Transports publics, Écoles
- Étages: 2
- Entraînement unidirectionnel
- Kitchenette
- Condominium privé
- Orientation solaire: Sud
- Porte de sécurité
- Vue imprenable
- Terrasse



Anabel

660355500

ana@inmocafe.es

T +34 639 04 64 33 · T +34 660 35 55 00 · E info@inmocafe.es

Calle Bazán, 20 - Entlo. 24, 03001 Alicante
AMI API N° 1166

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)