



Alicante/Alacant - Fincas



 **24489**

Superficie du terrain
 (m²)

1 470 000 €

(EUR €)

Terrain rustique à El Rebolledo (Alicante)

Nous vous présentons un vaste terrain rustique situé à El Rebolledo, Alicante, réparti sur plusieurs parcelles adjacentes. Avec une superficie totale de 244891 m² (et la possibilité d'acquérir plus de surface), cet espace offre un environnement naturel et calme, idéal pour développer des projets agricoles ou toute initiative rurale nécessitant une zone vaste et polyvalente.

Le terrain est composé de parcelles contiguës qui facilitent la planification et l'exécution de divers projets. Sa grande extension lui permet d'être adapté à de multiples usages, maximisant les performances et l'utilisation de la propriété, ce qui en fait une option stratégique pour les investisseurs et les promoteurs.

L'un des avantages les plus remarquables est l'excellente connectivité offerte par cette propriété. Grâce à la proximité de l'autoroute A-31, l'accès au terrain est rapide et direct, garantissant une



Sylvain Denis

+34 639 04 64 33

sylvain@inmocafe.es

T +34 639 04 64 33 · T +34 660 35 55 00 · E info@inmocafe.es

Calle Bazán, 20 - Entlo. 24, 03001 Alicante
 AMI API N° 1166

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



communication fluide avec les principales voies de transport et facilitant la mobilité pour tout type d'activité.

Caractéristiques principales :

- Terrain rustique de 244 891 m² à El Rebolledo.
- Parcelles adjacentes qui facilitent la planification du projet.
- Idéal pour les projets agricoles et les développements ruraux.
- Excellente connectivité avec l'autoroute A-31.
- Situé dans un quartier calme à fort potentiel.
- Proximité de l'aéroport d'Alicante, d'Elche et d'Alicante-Elche.
- Opportunité stratégique pour les investisseurs et les promoteurs.

El Rebolledo est une charmante ville de la province d'Alicante, stratégiquement située à une courte distance de la ville d'Alicante, d'Elche et de l'aéroport d'Alicante-Elche. Cet emplacement privilégié combine la tranquillité de la vie rurale avec la proximité des centres urbains importants et des services, offrant des opportunités uniques à la fois pour les projets agricoles et les développements futurs.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Caractéristiques de la propriété

• Proximité: Aéroport, Montagne, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Pharmacie, Écoles

• Vue: Vue sur la campagne, Vue sur la montagne

• Certification énergétique: Pas applicable



Sylvain Denis

+34 639 04 64 33

sylvain@inmocafe.es

T +34 639 04 64 33 · T +34 660 35 55 00 · E info@inmocafe.es

Calle Bazán, 20 - Entlo. 24, 03001 Alicante

AMI API N° 1166

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)