



Aspe - Maison de campagne



 **5** Des chambres
 **4** Salles de bain
 **370** Aire (m²)
 **10000** Superficie du terrain (m²)

395 000 €
(EUR €)

Villa à vendre à Aspe – Style français, 10 000 m² et 5 Chambres

« VISITE VIRTUELLE DISPONIBLE »

Située sur un terrain privé de 10 000 m² dans la charmante commune d'Aspe, cette superbe villa de style français allie élégance architecturale et espace dans un cadre paisible et bien desservi. La propriété, répartie sur trois étages, se distingue par sa construction robuste et son design classique, ce qui en fait une résidence idéale pour ceux qui recherchent une maison exclusive et spacieuse avec une touche européenne. Entourée d'un vaste terrain, la villa offre une intimité et une vue imprenable sur la campagne.

À l'intérieur, la villa dispose de cinq chambres et quatre salles de bains, parfaites pour accueillir une grande famille ou ceux qui recherchent un espace supplémentaire pour les invités. La cuisine indépendante est conçue pour les amateurs de gastronomie, offrant un grand espace pour la



Sunny

607 30 72 66

sunny@inmocafe.es

T +34 639 04 64 33 · T +34 660 35 55 00 · E info@inmocafe.es

Calle Bazán, 20 - Entlo. 24, 03001 Alicante
AMI API N° 1166

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



préparation et le stockage. Le salon principal, avec une élégante cheminée, crée une atmosphère chaleureuse pour se détendre, tandis que la salle à manger et le salon complètent les espaces de vie, offrant des espaces différenciés pour différents moments de la journée.

La propriété dispose également d'un débarras-garde-manger pour un rangement supplémentaire et d'un grand sous-sol qui peut être adapté en cave à vin, salle de sport ou espace de divertissement. Le vaste terrain offre de multiples possibilités pour aménager des jardins, créer des espaces de loisirs extérieurs ou installer une piscine, faisant de cette villa un excellent choix pour ceux qui apprécient le style de vie en plein air.

Aspe, une charmante municipalité de la province d'Alicante, est située à environ 30 minutes de la ville d'Alicante et à 25 minutes de l'aéroport d'Alicante-Elche, facilitant la connexion avec d'autres régions. Avec sa riche histoire et son atmosphère tranquille, Aspe attire à la fois les résidents et les visiteurs à la recherche d'une expérience de vie authentique dans un cadre paisible et entièrement équipé.

Caractéristiques principales :

- *Villa de 3 étages avec 10 000 m² de terrain à Aspe.
- *Architecture robuste de style français, idéale pour la vie de luxe.
- *Cinq chambres spacieuses et quatre salles de bains complètes.
- *Cuisine séparée, salle à manger, salon avec foyer et un salon supplémentaire.
- *Grand sous-sol avec possibilités d'adaptation (cave à vin, salle de sport).
- *Espaces extérieurs idéaux pour les jardins et possibilité d'installer une piscine.
- *À 30 minutes d'Alicante et à 25 minutes de l'aéroport d'Alicante-Elche.
- *Emplacement calme avec intimité et vue imprenable dans un cadre rural.

Contactez-nous pour plus d'informations et pour organiser une visite à la ferme !



Sunny

607 30 72 66

sunny@inmocafe.es

T +34 639 04 64 33 · T +34 660 35 55 00 · E info@inmocafe.es

Calle Bazán, 20 - Entlo. 24, 03001 Alicante

AMI API N° 1166

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Caractéristiques de la propriété

- Cheminée
- Cuisine équipée
- Machine a laver la vaisselle
- Proximité: Montagne, Ville, Champ Ouvrir
- Étages: 3
- Sous-sol
- Conservatoire
- Stores Electriques
- Certification énergétique: E
- Vue imprenable
- Armoires encastrées
- Machine à laver
- Jardins
- Année de construction: 2003
- Stockage
- Vue: Vue sur la campagne, Vue sur la montagne, Vue sur Jardin
- Double vitrage
- Orientation solaire: Est
- Meublé
- L'eau du robinet



Sunny

607 30 72 66

sunny@inmocate.es

T +34 639 04 64 33 · T +34 660 35 55 00 · E info@inmocate.es

Calle Bazán, 20 - Entlo. 24, 03001 Alicante

AMI API N° 1166

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)