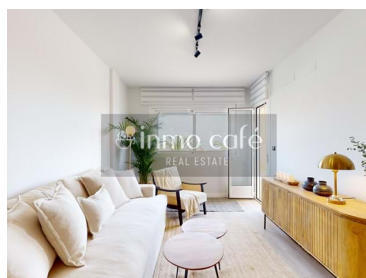
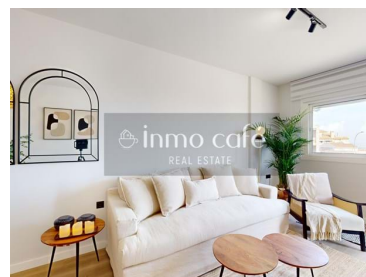




## San Miguel de Salinas - Piso



3

Dormitorios



2

Baños



105

Área (m²)



Piscina



**165 000 €**

(EUR €)

## Apartamento de 3 dormitorios en venta en San Miguel de Salinas, Alicante

Descubre estas exclusivas viviendas recientemente reformadas en San Miguel de Salinas, una localidad tranquila y con excelente calidad de vida. Con entrega prevista para mayo de 2025, estos modernos apartamentos de 3 dormitorios y 2 baños ofrecen espacios amplios y bien iluminados, con balcón privado y galería o patio interior. La superficie construida varía entre 95 m² y 107 m².

En su interior, cada vivienda cuenta con un diseño contemporáneo, pensado para la comodidad diaria. Encontramos un salón comedor amplio y luminoso, con salida directa al balcón. La cocina es moderna y funcional. Los dormitorios ofrecen privacidad y amplitud, mientras que los baños han sido diseñados con materiales de alta calidad para un estilo moderno y elegante.



**Sylvain Denis**

+34 639 04 64 33

sylvain@inmocafe.es

T +34 639 04 64 33 · T +34 660 35 55 00 · E info@inmocafe.es

Calle Bazán, 20 - Entlo. 24, 03001 Alicante

AMI API N° 1166

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



Uno de los mayores atractivos es la azotea del edificio con piscina comunitaria y terraza, ideal para disfrutar del sol durante todo el año. Además, cada vivienda incluye plaza de garaje y la finca dispone de ascensor para mayor comodidad. Existe la posibilidad de recibir la vivienda completamente amueblada y equipada, lista para entrar a vivir.

**Características principales:**

- Ubicación en San Miguel de Salinas, zona tranquila y bien comunicada
- Viviendas reformadas de 3 dormitorios y 2 baños
- Superficie entre 95 m<sup>2</sup> y 107 m<sup>2</sup> con balcón o patio
- Azotea con piscina comunitaria y terraza
- Plaza de garaje incluida en el precio
- Finca con ascensor para mayor comodidad
- Posibilidad de entrega completamente amueblada y equipada
- A solo 15 minutos de la playa y bien conectado con Alicante y Murcia

San Miguel de Salinas es una ubicación estratégica, a solo 15 minutos en coche de las playas de Orihuela Costa y con fácil acceso a las principales ciudades de la región. Alicante está a 45 minutos, Elche a 40 minutos, Murcia a 50 minutos y Torrevieja a 15 minutos. Además, el aeropuerto de Alicante-Elche se encuentra a menos de 50 minutos, facilitando las conexiones nacionales e internacionales.

No dude en ponerse en contacto con nosotros para solicitar más información o concertar una visita.



**Sylvain Denis**

+34 639 04 64 33

sylvain@inmocafe.es

**T +34 639 04 64 33 · T +34 660 35 55 00 · E info@inmocafe.es**

**Calle Bazán, 20 - Entlo. 24, 03001 Alicante**

**AMI API N° 1166**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



## Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Lavavajillas
- Piscina
- Año Construcción: 2013
- Ascensor
- Vistas: Vistas al campo, Vistas a la montaña, Vistas a la ciudad
- Video portero
- Alcantarillado municipal
- Orientación solar: Norte, Este
- Año de la reforma: 2025
- Gimnasio
- Pisos: Exterior
- Armarios empotrados
- Lavadora
- Pavimento flotante
- Proximidad: Sierra, Playa, Campo de golf, Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Campo, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas
- Numero de plantas: 2
- Con aparcamiento
- Complejo privado
- Doble cristal
- Zona tranquila
- Terraza (m2): 3
- Certificación energética: En trámite
- Plaza de aparcamiento
- Terraza



**Sylvain Denis**

+34 639 04 64 33  
sylvain@inmocafe.es

**T +34 639 04 64 33 · T +34 660 35 55 00 · E info@inmocafe.es**  
**Calle Bazán, 20 - Entlo. 24, 03001 Alicante**  
**AMI API N° 1166**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)