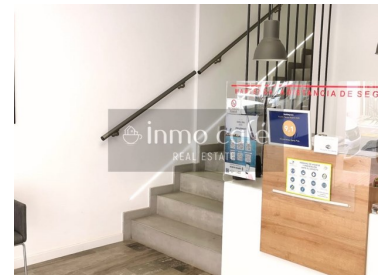




## Santa Pola - Duplex



 7  
Dormitorios

 7  
Baños

 170  
Área (m<sup>2</sup>)

**525 000 €**  
(EUR €)

## Venta Hostal renovado en funcionamiento, centro de Santa Pola, 7 habitaciones con baño

Este hostel completamente renovado en el centro de Santa Pola es una excelente oportunidad de inversión en el sector turístico. Con una ubicación privilegiada, ofrece acceso inmediato a comercios, restaurantes, el puerto y las playas, atrayendo tanto a turistas nacionales como internacionales durante todo el año. Su moderno diseño y excelente estado lo convierten en una propiedad lista para operar sin necesidad de reformas adicionales, cuenta con licencia turística y está en funcionamiento actualmente.

El hostel cuenta con 7 habitaciones con baño privado, diseñadas para ofrecer confort y privacidad a los huéspedes. Además, dispone de 2 habitaciones adaptadas para personas con discapacidad, asegurando accesibilidad y comodidad para todos los clientes. Cada espacio ha sido renovado con



**Sunny**

607 30 72 66

sunny@inmocafe.es

T +34 639 04 64 33 · T +34 660 35 55 00 · E info@inmocafe.es

Calle Bazán, 20 - Entlo. 24, 03001 Alicante

AMI API N° 1166

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



materiales de calidad y un estilo contemporáneo, garantizando una estancia agradable y una excelente experiencia para los visitantes.

Entre sus características adicionales, el establecimiento ofrece una zona de recepción funcional, climatización en todas las habitaciones y una distribución eficiente para maximizar el aprovechamiento del espacio. Su ubicación en el corazón de Santa Pola permite un fácil acceso a todos los puntos de interés, convirtiéndolo en un alojamiento altamente demandado por viajeros de negocios y turismo. Dispon de ascensor, y zona de office con microondas, nevera, calentadora de agua.

Santa Pola es un destino turístico consolidado en la Costa Blanca, con una población de aproximadamente 35,000 habitantes y un flujo constante de visitantes, especialmente en temporada alta. Se encuentra a 20 minutos del aeropuerto de Alicante-Elche, a solo 15 km de la ciudad de Alicante y a pocos minutos de las mejores playas de la zona, lo que garantiza una alta ocupación y una excelente rentabilidad para este negocio.

Características principales:

- \* Hostal renovado en funcionamiento
- \* Excelente ubicación en el centro de Santa Pola
- \* 7 habitaciones con baño privado, listo para operar
- \* 2 habitaciones adaptadas para personas con discapacidad
- \* Ubicación estratégica cerca del puerto y las playas
- \* Moderno y con materiales de alta calidad
- \* Climatización en todas las habitaciones
- \* Ascensor
- \* Alta demanda turística y excelente rentabilidad
- \* A 20 minutos del aeropuerto de Alicante-Elche

Muy buena oportunidad para inversores, o para quienes quieran desarrollar un negocio turístico próspero. Contacte con nosotros para mayor información y concertar visita.

## Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Proximidad: Aeropuerto, Playa, Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Farmacia, Transporte público
- Ascensor
- Alarma de Seguridad
- A poca distancia a pie de la playa
- Amueblado
- Armarios empotrados
- Numero de plantas: 2
- Vistas: Vistas a la ciudad
- Complejo privado
- Licencia turistica
- Balcón



**Sunny**

607 30 72 66

[sunny@inmocafe.es](mailto:sunny@inmocafe.es)

T +34 639 04 64 33 · T +34 660 35 55 00 · E [info@inmocafe.es](mailto:info@inmocafe.es)

Calle Bazán, 20 - Entlo. 24, 03001 Alicante

AMI API N° 1166

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)