



Anna - Solar



 153

Área terrestre (m²)

36 720 €

(EUR €)

Terreno de 153 m² en la calle San Antonio Abad de Anna – Ideal para tu nuevo hogar

Terreno de 153 m² en la calle San Antonio Abad de Anna – Ideal para tu nuevo hogar

Este terreno urbanizable se encuentra en la mejor ubicación de Anna, a tan solo unos pasos de todos los comercios y en la zona más nueva del pueblo. Situado en la prestigiosa calle San Antonio Abad, ofrece 153 m² de superficie con una fachada de 9,20 metros y una longitud de 25,75 metros. Con un diseño de parcela amplio y práctico, es perfecto para la construcción de una vivienda unifamiliar.

La ubicación estratégica del terreno permite disfrutar de un estilo de vida moderno y cómodo, con fácil acceso a servicios locales, mientras que a su vez se encuentra rodeado de la belleza natural



José Luis Argent

620241066

jl.argent@inmocafe.es

T +34 639 04 64 33 · T +34 660 35 55 00 · E info@inmocafe.es

Calle Bazán, 20 - Entlo. 24, 03001 Alicante

AMI API N° 1166

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



que caracteriza la región. Los paisajes cercanos, como el Gorgo de la Escalera y la Fuente Negra, ofrecen un ambiente sereno y relajante. Además, el terreno está perfectamente adaptado para quienes buscan construir una casa personalizada que aproveche al máximo la luz natural y las vistas al entorno.

Este terreno no solo se destaca por su ubicación, sino también por la amplia variedad de actividades que ofrece la zona. Desde deportes de aventura como el rápel y el barranquismo, hasta la exploración de la naturaleza en lugares como la Cascada de Quesa o la cuenca del río Sellent. También podrás disfrutar de un estilo de vida culturalmente rico, con el palacio de los Condes de Cervellón, la iglesia de la Inmaculada, y otras maravillas históricas de Anna a pocos minutos de distancia.

Además de su ubicación estratégica y su acceso a la naturaleza, este terreno se encuentra en una comunidad vibrante, conocida por sus festividades como la festividad de San Antón, las fiestas de las Eras y la tradicional "La Catalineta". Si buscas un lugar ideal para tu hogar, que combine tranquilidad, acceso a la naturaleza y proximidad a todos los servicios, este terreno en la calle San Antonio Abad es la oportunidad perfecta.

CARACTERÍSTICAS:

- Ubicación privilegiada en la calle San Antonio Abad, en la zona más nueva de Anna.
- Superficie total de 153 m², ideal para construir una casa unifamiliar.
- Fachada de 9,20 metros y longitud de 25,75 metros, proporcionando un amplio terreno, adecuado para una construcción personalizada.
- Cerca de zonas naturales como el Gorgo de la Escalera, el Gorgo Gaspar, y la Fuente Negra.
- Posibilidad de realizar en la zona actividades al aire libre como rápel, barranquismo y senderismo.
- Comunidad vibrante con fiestas locales como San Antón, las Eras y "La Catalineta".

EL PAGO DE NUESTROS HONORARIOS CORRE A CARGO DE LA PARTE VENDEDORA - IMPUESTOS Y GASTOS (ITP + NOTARÍA + REGISTRO) NO INCLUIDOS EN EL PRECIO DE VENTA.

AVISO: LAS IMÁGENES FUERON TOMADAS CON UN OBJETIVO GRAN ANGULAR CON EL FIN DE PODER MOSTRARLE LA MAYOR SUPERFICIE POSIBLE DE LAS ESTANCIAS, AUNQUE ESTAS PODRÍAN PARECER DE MAYOR TAMAÑO AL REAL.

Este anuncio puede contener errores. La información se muestra a título informativo y meramente comercial, no comprometiendo contractualmente a la inmobiliaria.

Conforme se requiere en el Decreto 98/2022 de 29 de julio de 2022, del Consell de la Comunitat Valenciana, por el que se regula el Registro de Agentes de Intermediación Inmobiliaria de la Comunitat, INMO CAFÉ cumple con los siguientes requisitos y está inscrita en dicho registro, con el número RAICV3634.

Características de la propiedad



José Luis Argent

620241066

jl.argent@inmocafe.es

T +34 639 04 64 33 · T +34 660 35 55 00 · E info@inmocafe.es

Calle Bazán, 20 - Entlo. 24, 03001 Alicante

AMI API N° 1166

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)