2511 JLA
Referencia
Escanee el código QR para ver la propiedad

Montesa - Piso

4 Dormitorios

2 Baños

126 Área (m²)

55 000 €
(EUR €)

Luminoso piso de 122 m² en Montesa con 4 habitaciones y vistas al castillo

Descubre este luminoso y espacioso piso de 122 m² en la tranquila localidad de Montesa, en la provincia de Valencia. Situado en la primera planta, equivalente a una segunda planta, debido a la altura de la planta baja, este inmueble ofrece una gran comodidad con vistas parciales al histórico castillo del municipio. El edificio cuenta con ascensor y está ubicado en la calle de entrada al pueblo, proporcionando fácil acceso a todas las comodidades locales. Con una distribución bien aprovechada, este piso es ideal para quienes buscan tranquilidad y amplitud sin renunciar a la cercanía de servicios.

El interior del piso se caracteriza por una distribución original que ofrece 4 habitaciones. El salón comedor es el espacio central de la vivienda, con ventanales que aportan mucha luz natural y vistas

José Luis Argent
620241066
jl.argent@inmocafe.es

T +34 639 04 64 33 · T +34 660 35 55 00 · E info@inmocafe.es
Calle Bazán, 20 - Entlo. 24, 03001 Alicante
AMI API Nº 1166
[1] (Llamada a red fija nacional) | [2] (Llamada red móvil nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

despejadas. La cocina, de tamaño práctico, cuenta con una pequeña galería y espacio suficiente para situar una mesa para comer, ideal para disfrutar de comidas informales. Además, la vivienda dispone de un baño completo y un aseo adicional, asegurando comodidad y funcionalidad para todos los miembros de la familia.

Entre las características adicionales del piso destaca el aire acondicionado (frío/calor) en la habitación principal, lo que asegura el confort en todas las estaciones del año. También incluye armarios empotrados en el pasillo, lo que permite un almacenamiento extra y organiza los espacios de manera eficiente. Además, el edificio está bien cuidado y cuenta con ascensor, mejorando la comodidad de los residentes.

Montesa es un pequeño y apacible municipio con poco más de 1,000 habitantes, perfecto para quienes buscan una vida tranquila cerca de la naturaleza. Bien comunicado, el pueblo cuenta con acceso a la autovía A-35, que conecta con Valencia, Alicante y Madrid. La cercana estación de tren ofrece conexiones frecuentes a Valencia, lo que facilita los desplazamientos. Además, la playa de Gandía está a tan solo 60 km, mientras que Valencia se encuentra a 70 km, ofreciendo un equilibrio perfecto entre tranquilidad y accesibilidad a grandes ciudades.

CARACTERÍSTICAS:
- Superficie útil: 122 m² en una primera planta elevada con vistas al castillo.
- 4 habitaciones, una de ellas con aire acondicionado.
- Salón comedor espacioso, con 26,52 m², y grandes ventanales que proporcionan luz natural.
- Cocina de 7,97 m², con acceso a galería y espacio para una mesa.
- Extras: armarios empotrados en el pasillo.
- Baño completo y aseo adicional para mayor comodidad.
- Ubicación ideal, situado en una zona tranquila de Montesa, con acceso a transporte público, carreteras y servicios locales.
- Ascensor en el edificio, para mayor comodidad en el día a día.
- Entorno natural. Cerca de rutas para senderismo y ciclismo, y a solo 60 km de la playa de Gandía.

EL PAGO DE NUESTROS HONORARIOS CORRE A CARGO DE LA PARTE VENDEDORA - IMPUESTOS Y GASTOS (ITP + NOTARÍA + REGISTRO) NO INCLUIDOS EN EL PRECIO DE VENTA.

AVISO: LAS IMÁGENES FUERON TOMADAS CON UN OBJETIVO GRAN ANGULAR CON EL FIN DE PODER MOSTRARLE LA MAYOR SUPERFICIE POSIBLE DE LAS ESTANCIAS, AUNQUE ESTAS PODRÍAN PARECER DE MAYOR TAMAÑO AL REAL.

Este anuncio puede contener errores. La información se muestra a título informativo y meramente comercial, no comprometiendo contractualmente a la inmobiliaria.

Conforme se requiere en el Decreto 98/2022 de 29 de julio de 2022, del Consell de la Comunitat Valenciana, por el que se regula el Registro de Agentes de Intermediación Inmobiliaria de la Comunitat, INMO CAFÉ cumple con los siguientes requisitos y está inscrita en dicho registro, con el número RAICV3634.

José Luis Argent
620241066
jl.argent@inmocafe.es

T +34 639 04 64 33 · T +34 660 35 55 00 · E info@inmocafe.es
Calle Bazán, 20 - Entlo. 24, 03001 Alicante
AMI API Nº 1166
[1] (Llamada a red fija nacional) | [2] (Llamada red móvil nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

2511 JLA
Referencia
Escanee el código QR para ver la propiedad

Características de la propiedad

- Proximidad: Campo
- Numero de plantas: 4
- Vistas: Vistas al campo, Vistas a la montaña
- Alcantarillado municipal
- Orientación solar: Sur, Oeste
- Ubicación central
- Año Construcción: 1980
- Ascensor
- Lavandería
- Zona tranquila
- Certificación energética: D
- Balcón

José Luis Argent
620241066
jl.argent@inmocafe.es

T +34 639 04 64 33 · T +34 660 35 55 00 · E info@inmocafe.es
Calle Bazán, 20 - Entlo. 24, 03001 Alicante
AMI API Nº 1166
¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)

POWERED BY casafaricrm.com