2466_SA
Referencia
Escanee el código QR para ver la propiedad

Elche/Elx - Parcela

6148
Área terrestre (m²)

25 000 €
(EUR €)

Gran Oportunidad: Terreno Rústico 6,400 m² en crta. Elche- Dolores con acceso principal y agua de riego

Este terreno rústico de 6,400 m², ubicado a solo minutos de Dolores, y de San Fulgencio, es una excelente oportunidad para quienes buscan un espacio amplio en un entorno rural. Rodeado de naturaleza y con fácil acceso a la carretera principal, el terreno ofrece un lugar idóneo tanto para proyectos agrícolas como para quienes desean instalar una caravana y tener un espacio habitable en una zona tranquila y bien comunicada.

La parcela es completamente accesible desde la propia carretera, y cuenta con derecho de agua de riego, lo que facilita su aprovechamiento para cultivo o jardines. Con sus 6,400 m², ofrece espacio suficiente para desarrollar diversas actividades al aire libre o para cultivar de manera sostenible, gracias a los recursos hídricos disponibles en la zona.

Sunny
607 30 72 66
sunny@inmocafe.es

T +34 639 04 64 33 · T +34 660 35 55 00 · E info@inmocafe.es
Calle Bazán, 20 - Entlo. 24, 03001 Alicante
AMI API Nº 1166
[1] (Llamada a red fija nacional) | [2] (Llamada red móvil nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

Además de su gran extensión y acceso al agua, este terreno goza de una ubicación privilegiada que permite un rápido acceso a Dolores, un pueblo que ofrece todos los servicios esenciales y un ambiente acogedor, así como a las urbanizaciones y población de San Fulgencio. La proximidad del terreno a la carretera principal también es ideal para quienes buscan facilidad de desplazamiento sin renunciar a la privacidad y serenidad de la vida rural.

Dolores se encuentra a unos 30 minutos de Alicante, a 10 minutos de las playas más cercanas de La Marina y Guardamar, y a 35 minutos del aeropuerto de Alicante-Elche, lo que hace de este terreno una inversión atractiva tanto para proyectos agrícolas como residenciales. Esta localidad, conocida por su entorno apacible y su rica tradición cultural, ofrece un equilibrio perfecto entre vida rural y accesibilidad a servicios urbanos.

Características principales:
*Terreno rústico de 6,400 m² en venta, cerca de Dolores.
*Derecho de agua de riego, ideal para proyectos agrícolas.
*Fácil acceso desde la carretera principal y cercanía al pueblo.
*Ubicación tranquila y rodeada de naturaleza.
*Perfecto para instalar caravana o uso agrícola.
*A 30 minutos de Alicante y 10 minutos de la playa.
*Proximidad al aeropuerto de Alicante-Elche (35 minutos).
*Excelente oportunidad de inversión a un precio competitivo.

Precio excelente! llamenos para mayor información y visitar el terreno !

Características de la propiedad

Sunny
607 30 72 66
sunny@inmocafe.es

T +34 639 04 64 33 · T +34 660 35 55 00 · E info@inmocafe.es
Calle Bazán, 20 - Entlo. 24, 03001 Alicante
AMI API Nº 1166
¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)

POWERED BY casafaricrm.com