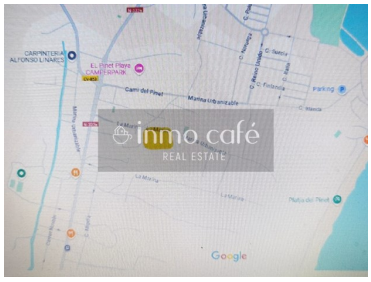
2460_SA
Referencia
Escanee el código QR para ver la propiedad

Elche/Elx - Parcela



5347
Área (m²)

5347
Área terrestre (m²)

205 000 €
(EUR €)

Terreno en Venta en La Marina, Ideal para Proyecto de Campers

Ubicado en la privilegiada zona de La Marina y a solo 800 metros de la famosa playa de El Pinet, este terreno urbanizable de 5.300 m² se presenta como una oportunidad única de inversión en un entorno de alta demanda. Su excelente ubicación proporciona un acceso rápido tanto a la playa como al centro de La Marina, ofreciendo la combinación perfecta entre tranquilidad y cercanía a servicios y atractivos locales.

Se puede obtener la licencia para desarrollar un negocio de campers, permitiendo al futuro propietario aprovechar el auge del turismo en autocaravana en la Costa Blanca. Este terreno amplio y bien distribuido es ideal para crear una experiencia vacacional exclusiva, con espacio suficiente para estacionamiento y servicios adicionales para campistas. Además, existe la posibilidad de expandir el proyecto sumando una parcela colindante de 4.000 m² más. Precio negociable,

Sunny
607 30 72 66
sunny@inmocafe.es

T +34 639 04 64 33 · T +34 660 35 55 00 · E info@inmocafe.es
Calle Bazán, 20 - Entlo. 24, 03001 Alicante
AMI API Nº 1166
[1] (Llamada a red fija nacional) | [2] (Llamada red móvil nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

Gracias a su cercanía a la carretera que conecta con la playa y el centro de la localidad, la propiedad es accesible y atractiva tanto para visitantes nacionales como internacionales. Las amplias posibilidades de desarrollo y las características del terreno permiten al propietario adaptar el espacio a diversas necesidades comerciales, incluyendo áreas de ocio y bienestar para ofrecer una experiencia integral.

La Marina es una localidad costera en constante crecimiento, a unos 20 minutos de Alicante y del aeropuerto de Alicante-Elche, con excelentes conexiones y un ambiente tranquilo. La proximidad a ciudades importantes y puntos turísticos clave de la región hace que esta zona sea altamente atractiva para los inversores que buscan maximizar el potencial turístico y comercial.

Caracteristicas Principales:
Ubicación excepcional: a solo 800 metros de la playa de El Pinet, La Marina.
Amplia parcela: terreno urbanizable de 5.300 m², ideal para inversión.
Licencia de negocio: se puede obtener permiso para desarrollar un negocio de campers.
Posibilidad de expansión: parcela colindante de 4.000 m² disponible.
Fácil acceso: cercano al centro de La Marina y a la carretera de la playa.
Ideal para turismo: en auge el turismo de autocaravana en la Costa Blanca.
Entorno tranquilo: área costera de alta demanda y crecimiento constante.
Cercanía a Alicante y Elche: a 20 minutos de las dos ciudades y del aeropuerto Alicante-Elche.

Llamenos para mayor información y concertar visita.

Características de la propiedad

Sunny
607 30 72 66
sunny@inmocafe.es

T +34 639 04 64 33 · T +34 660 35 55 00 · E info@inmocafe.es
Calle Bazán, 20 - Entlo. 24, 03001 Alicante
AMI API Nº 1166
¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)

POWERED BY casafaricrm.com