



Biar - Casa de Campo



 **2**
Dormitorios

 **1**
Baños

 **374**
Área (m²)

 **2147**
Área terrestre (m²)

250 000 €
(EUR €)

Casa de campo con piscina en venta en Biar, Alicante

¡Su oportunidad de comprar un campo en Biar! ¡2 casas forman parte de la propiedad!

Descubra esta encantadora casa de campo ubicada en Biar, en la provincia de Alicante. Con un estilo rústico que se integra perfectamente en su entorno natural, esta propiedad ofrece vistas panorámicas excepcionales y una ubicación única en medio de la naturaleza, pero con fácil acceso a las principales vías de comunicación.

El interior de la casa cuenta con dos acogedoras habitaciones y un baño. La cocina y el salón son espacios ideales para relajarse y disfrutar de la tranquilidad que ofrece el entorno. Además, la propiedad incluye una pequeña casa de barbacoa, perfecta para reuniones familiares y eventos al aire libre.



Sylvain Denis

+34 639 04 64 33
sylvain@inmocate.es

T +34 639 04 64 33 · T +34 660 35 55 00 · E info@inmocate.es
 Calle Bazán, 20 - Entlo. 24, 03001 Alicante
 AMI API N° 1166

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



La finca se extiende en un amplio terreno de 2.147 m² con numerosos olivos en producción y un huerto con sistema de riego automatizado. Una piscina con cubierta eléctrica complementa las instalaciones, proporcionando un lugar perfecto para refrescarse en los días cálidos. Existe la posibilidad de renovar y ampliar la casa ganando fácilmente unos 110 m² adicionales, convirtiéndola en una inversión ideal para quienes buscan un refugio en la naturaleza con todas las comodidades modernas.

Además, para los amantes de la renovación, encontrarán otra casa en la parcela: se trata de una antigua casa señorial para reformar por completo. Cuenta con una superficie aproximada de 160 m² y se trata de un bien protegido.

Características principales:

- Casa de campo rústica en Biar, Alicante
- 2 habitaciones y 1 baño (con posibilidad de ampliar con 110 m² adicionales)
- Pequeña casa de barbacoa
- Piscina con cubierta eléctrica
- Terreno amplio de 2.147 m² con olivos y huerto con riego automatizado
- Posibilidad de ampliación hasta 110 m²
- Ubicación única, rodeada de naturaleza y bien comunicada
- Agua potable, agua de riego y 2 pozos
- Casa señorial para reformar íntegramente

¡No espere más! Llámenos para obtener más información o para concertar una visita.

Características de la propiedad

- Chimenea
- Año Construcción: 1965
- Con aparcamiento
- Trastero
- Vistas: Vistas al campo, Vistas a la montaña
- Barbacoa
- Zona tranquila
- Orientación solar: Norte, Sur, Este, Oeste
- Terraza (m²): 23
- Certificación energética: En trámite
- Pozo
- Sistema de riego
- Agua corriente



Sylvain Denis

+34 639 04 64 33
sylvain@inmocafe.es

T +34 639 04 64 33 · T +34 660 35 55 00 · E info@inmocafe.es
Calle Bazán, 20 - Entlo. 24, 03001 Alicante
AMI API N° 1166

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)