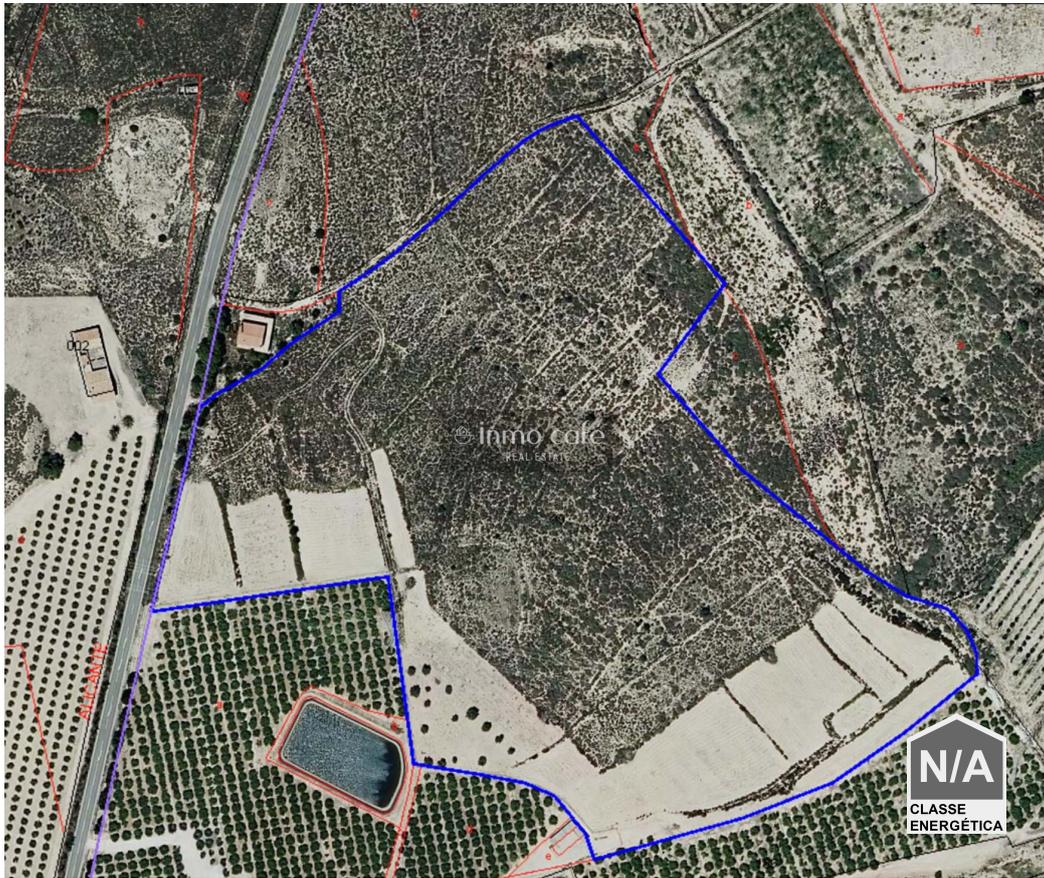




Alicante/Alacant - Rustikale Grundstücke



374

Bereich (m²)



74359

Grundstücksfläche
(m²)

N/A

CLASSE
ENERGÉTICA

375 000 €

(EUR €)

Rustikales Grundstück in El Bacarot (Alicante)

Das Inmo Café präsentiert ein fantastisches rustikales Grundstück in El Bacarot, Alicante, wo es ein Haus gibt, das komplett renoviert werden soll. Mit einer Gesamtfläche von 74.359 m² bietet dieser Raum eine natürliche und ruhige Umgebung, ideal für die Entwicklung landwirtschaftlicher Projekte oder ländlicher Initiativen, die eine große und vielseitige Fläche erfordern.

Das Grundstück befindet sich auf einem gemeinsamen, rustikalen, nicht bebaubaren Grundstück mit der Möglichkeit, 5% der Gesamtfläche einzunehmen. Seine große Ausdehnung ermöglicht es ihm, sich an mehrere Nutzungen anzupassen und den Ertrag und die Nutzung des Grundstücks zu maximieren, was es zu einer großartigen Option macht, um jedes landwirtschaftliche Projekt oder jede andere Aktivität zu entwickeln.

Einer der herausragendsten Vorteile ist die hervorragende Anbindung, die diese Immobilie bietet.



Sylvain Denis

+34 639 04 64 33

sylvain@inmocafe.es

T +34 639 04 64 33 · T +34 660 35 55 00 · E info@inmocafe.es

Calle Bazán, 20 - Entlo. 24, 03001 Alicante

AMI API N° 1166

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzruf)



Dank der Nähe zur Autobahn A-31 und der Umgehungsstraße von Alicante (A-70) ist der Zugang zur Immobilie schnell und direkt, was eine reibungslose Kommunikation mit den Hauptverkehrswegen garantiert und die Mobilität für jede Art von Aktivität erleichtert.

Hauptmerkmale:

- Gesamtfläche von 74.359 m².
- Belegung von 5% der Grundfläche.
- Ideal für landwirtschaftliche Projekte und ländliche Entwicklungen.
- Hervorragende Anbindung an die Autobahnen A-31 und A-70.
- Das Hotel liegt in einer ruhigen Gegend mit hohem Potenzial.
- Nähe zu Alicante, Elche und dem Flughafen.
- Bestehender Bau: Haus von 374 m².

El Bacarot ist eine charmante Stadt in der Provinz Alicante, strategisch günstig gelegen, nicht weit von der Stadt Alicante, Elche und dem Flughafen Alicante-Elche entfernt. Diese privilegierte Lage verbindet die Ruhe des ländlichen Lebens mit der Nähe zu wichtigen städtischen Zentren und Dienstleistungen und bietet einzigartige Möglichkeiten sowohl für landwirtschaftliche Projekte als auch für zukünftige Entwicklungen.

Zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen zu kontaktieren oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Eigenschaften

- In der Nähe befinden sich: Flughafen, Gebirge, Golfplätze, Stadt, Offenes Feld, Apotheke, Öffentliche Verkehrsmittel, Schulen
- Baujahr : 1970
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Blick: Landblick, Bergblick
- Energie ausweis: Kostenlos



Sylvain Denis

+34 639 04 64 33

sylvain@inmocafe.es

T +34 639 04 64 33 · T +34 660 35 55 00 · E info@inmocafe.es

Calle Bazán, 20 - Entlo. 24, 03001 Alicante

AMI API N° 1166

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)